

# PROJEKT BUDOWALNY

## PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

INWESTOR		Towarzystwo Budownictwa Społecznego Wrocław Sp. z o.o. Przybyszewskiego 102-104 51-148 Wrocław			
NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO		Budowa przyłącza elektrycznego nn dla zasilania rezerwowego budynku mieszkalnego wielorodzinnego z garażem podziemnym, lokalami usługowymi, w tym handlu detalicznego, gastronomii, edukacji kultury i rozrywki, zlokalizowanymi w parterze budynku wraz z zagospodarowaniem terenu i niezbędną infrastrukturą.			
ADRES I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO		Miejscowość: WROCŁAW, gmina: WROCŁAW, powiat: WROCŁAW, województwo: DOLNOŚLĄSKIE, UL. MOŚCICKIEGO  Kategoria obiektu budowlanego: XXVI – sieci, jak: elektroenergetyczne, telekomunikacyjne, gazowe, ciepłownicze, wodociągowe, kanalizacyjne oraz rurociągi przesyłowe			
IDENTYFIKATORY DZIAŁEK EWIDENCYJNYCH		026401_1.0012.AR_23.17/9, 026401_1.0012.AR_23.18/5, 026401_1.0012.AR_23.18/4, 026401_1.0012.AR_21.1/7, 026401_1.0012.AR_21.1/5, 026401_1.0012.AR_21.1/3, 026401_1.0012.AR_21.1/1, 026401_1.0012.AR_17.30/2, 026401_1.0012.AR_17.27, 026401_1.0012.AR_17.3, 026401_1.0012.AR_17.8/2, 026401_1.0012.AR_17.11			
Zespół autorski	Imię i nazwisko	Specjalność i numer uprawnień budowlanych	Zakres opracowania	Data opracowania	Podpis
Projektant	mgr inż. Wojciech Kompała	Uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, do projektowania bez ograniczeń <b>Nr upr. 353/DOŚ/10</b>	Sieci elektroenergetyczne	12-2025	

## Spis treści projektu zagospodarowania terenu:

<b>1</b>	<b>DOKUMENTY DOŁĄCZONE DO PROJEKTU .....</b>	<b>3</b>
1.1	OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA O SPORZĄDZENIU PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU ZGODNIE Z OBOWIĄZUJĄCYMI PRZEPISAMI I ZASADAMI WIEDZY TECHNICZNEJ.....	3
1.2	KOPIA DECYZJI O NADANIU UPRAWNIENIA PROJEKTANTA .....	4
1.3	KOPIA ZAŚWIADCZEŃ O PRZYNALEŻNOŚCI PROJEKTANTA DO WŁAŚCIWEJ IZBY SAMORZĄDU ZAWODOWEGO .....	6
<b>2</b>	<b>CZĘŚĆ OPISOWA .....</b>	<b>7</b>
2.1	PRZEDMIOT ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO.....	7
2.2	ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU .....	7
2.3	PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU .....	7
2.4	INNE INFORMACJE .....	7
	<i>Zagadnienie dotyczące aktów prawa miejscowego.....</i>	<i>7</i>
	<i>Wpływ eksploatacji górniczej.....</i>	<i>7</i>
	<i>Przewidywane zagrożenia dla środowiska.....</i>	<i>7</i>
	<i>Warunki BHP.....</i>	<i>8</i>
2.5	OPIS PRZYJĘTYCH ROZWIĄZAŃ.....	8
2.6	INFORMACJA O OBSZARZE ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU .....	10
<b>3</b>	<b>CZĘŚĆ RYSUNKOWA.....</b>	<b>11</b>
3.1	IE_PZT_01 PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU – ZASILANIE REZERWOWE .....	11
3.2	IE_S_01 SCHEMAT – ZASILANIE REZERWOWE .....	12

## **1 DOKUMENTY DOŁĄCZONE DO PROJEKTU**

### **1.1 Oświadczenie projektanta o sporządzeniu projektu zagospodarowania terenu zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej**

#### **Oświadczenie projektanta**

**Zgodnie z art.34 ust.3d Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tj. Dz. U. z 2020 r., poz. 1333 t.j. z późniejszymi zmianami) niniejszym oświadczam,**

**że Projekt Zagospodarowania Terenu**

Budowa przyłącza elektrycznego nn dla zasilania rezerwowego budynku mieszkalnego wielorodzinnego z garażem podziemnym, lokalami usługowymi, w tym handlu detalicznego, gastronomii, edukacji kultury i rozrywki, zlokalizowanymi w parterze budynku wraz z zagospodarowaniem terenu i niezbędną infrastrukturą.

**został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami oraz zasadami wiedzy technicznej i sztuki budowlanej.**

			Data	Podpis
Projektant	mgr inż. Wojciech Kompąła	Uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, do projektowania bez ograniczeń Nr upr. 353/DOŚ/10	12.2025	

## 1.2 Kopia decyzji o nadaniu uprawnienia projektanta



DOLNOŚLĄSKA  
OKRĘGOWA  
I Z B A  
INŻYNIERÓW  
BUDOWNICTWA

OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

OKK.7131-411/2010/10

Wrocław, dnia 15 grudnia 2010 r.

### DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (*Dz.U. z 2001r. Nr 5, poz. 42, z późn. zm.*), art. 13 ust. 1 pkt 1 i ust. 2, art. 14 ust. 1 pkt 5 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (*Dz.U. z 2006r. Nr 156, poz. 1118, z późn. zm.*) i § 11 ust 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (*Dz.U. Nr 83, poz. 578, z późn. zm.*), w związku z art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego (*Dz.U. z 2000r. Nr 98, poz. 1071, z późn. zm.*)

#### Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna DOIIB

n a d a j e

Panu

**Wojciech Kompała**

magister inżynier z kierunku elektrotechnika  
urodzony dnia 17 lutego 1981 r. w Lublińcu

#### UPRAWNIENIA BUDOWLANE

numer ewidencyjny 353/DOŚ/10

**w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń  
elektrycznych i elektroenergetycznych  
do projektowania bez ograniczeń**

### UZASADNIENIE

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa we Wrocławiu na podstawie protokołów z postępowania kwalifikacyjnego oraz z przeprowadzonego egzaminu stwierdza, że Pan Wojciech Kompała posiada wymagane prawem: wykształcenie i praktykę zawodową oraz uzyskał pozytywny wynik egzaminu - konieczne do uzyskania uprawnień budowlanych w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych do projektowania bez ograniczeń.

Szczegółowy zakres uprawnień jest określony na odwrocie niniejszej decyzji.

#### Pouczenie

1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 w/w ustawy Prawo budowlane – podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis, w drodze decyzji, do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego, potwierdzony zaświadczeniem wydanym przez tę izbę, z określonym w nim terminem ważności.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej DOIIB we Wrocławiu w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

**Pan Wojciech Kompała** jest uprawniony:

W specjalności **instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych** - na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i art. 13 ust. 4 ustawy Prawo budowlane, w związku z § 24 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie - do:

- 1) projektowania obiektu budowlanego takiego jak: sieci, instalacje i urządzenia elektryczne i elektroenergetyczne, w tym kolejowe, trolejbusowe i tramwajowe sieci trakcyjne wraz z urządzeniami do zasilania i sterowania,
- 2) sprawdzania projektów budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
- 3) sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych z zastrzeżeniem art. 62 ust. 5 ustawy **bez ograniczeń w zakresie w/w specjalności.**

Na podstawie § 15 w/w rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie - uprawnienia niniejsze uprawniają do sporządzania projektów zagospodarowania działki lub terenu w zakresie w/w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych.

Otrzymują:

1. Pan Wojciech Kompała  
Ul. Gorlicka 66/25  
51-314 Wrocław
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor  
Nadzoru Budowlanego
4. a/a



Skład orzekający OKK

**DOLNOŚLĄSKA OKRĘGOWA  
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA**

*Prof. dr inż. Kazimierz Czapliński*  
Przewodniczący  
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

1. prof. dr inż. Kazimierz Czapliński

2. inż. Elżbieta Suppan

3. mgr inż. Małgorzata Mikołajewska-  
Janiaczyk

### 1.3 Kopia zaświadczeń o przynależności projektanta do właściwej izby samorządu zawodowego



#### Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

DOŚ-RMK-ZNA-169 \*

Pan Wojciech Kompała o numerze ewidencyjnym DOŚ/IE/0109/11

adres zamieszkania ul. Gorlicka 66/25, 51-314 Wrocław

jest członkiem Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2025-01-01 do 2025-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2025-01-13 roku przez:

Janusz Szczepański, Przewodniczący Rady Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78<sup>1</sup> K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarczy złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piiib.org.pl](http://www.piiib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



## **2 Część opisowa**

### **2.1 Przedmiot zamierzenia budowlanego**

Budowa przyłącza elektrycznego nn dla zasilania rezerwowego budynku mieszkalnego wielorodzinnego z garażem podziemnym, lokalami usługowymi, w tym handlu detalicznego, gastronomii, edukacji kultury i rozrywki, zlokalizowanymi w parterze budynku wraz z zagospodarowaniem terenu i niezbędną infrastrukturą

#### **Podstawa opracowania projektu**

- Zlecenie Zamawiającego,
- Wytyczne Inwestora,
- Warunki przyłączenia,
- Uzgodnienia branżowe.

### **2.2 Istniejący stan zagospodarowania terenu**

Działki, na których planuje się prowadzenie linii kablowej w większości są zagospodarowane i stanowią działki drogowe.

### **2.3 Projektowane zagospodarowanie terenu**

W celu realizacji zasilenia rezerwowego dla budynku mieszkalnego wielorodzinnego z garażem podziemnym, lokalami usługowymi, w tym handlu detalicznego, gastronomii, edukacji kultury i rozrywki, zlokalizowanymi w parterze budynku wraz z zagospodarowaniem terenu i niezbędną infrastrukturą zlokalizowanego we Wrocławiu przy ul. Mościckiego należy wyprowadzić linię kablową typu YAKXS 12x1x300mm<sup>2</sup> z pola nr 10 w stacji R-1186 Polna Kąpielisko do rozdzielnicy RGB zlokalizowanej na poziomie -1 projektowanego budynku mieszkalnego.

### **2.4 Inne informacje**

#### **Zagadnienie dotyczące aktów prawa miejscowego**

Na całości przedmiotowego terenu obowiązuje Miejskowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego.

#### **Zagadnienie ochrony konserwatorskiej**

Zgodnie z opinią WUOZ na tym etapie nie warunkuje się konieczności prowadzenia badań archeologicznych.

#### **Wpływ eksploatacji górniczej**

Obszar objęty decyzją nie zalicza się do terenów zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych, nie znajduje się w granicach terenu z udokumentowanym złożem kopalni.

#### **Przewidywane zagrożenia dla środowiska**

Planowana inwestycja nie zalicza się do przedsięwzięć mogących znacząco wpływać na środowisko, planowana inwestycja nie należy do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na obszar Natura 2000.



## **Warunki BHP**

Wszystkie prace należy prowadzić z zachowaniem warunków BHP, tzn.:

- Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 06.02.2003 r., w sprawie bezpieczeństwa i higieny podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. Nr 47 poz. 401),
- Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26.09.1997 w sprawie ogólnych przepisów BHP (Dz.U. nr 129 poz. 844),
- Rozporządzeniem Ministra Budownictwa i PMB z dnia 28.03.1972 (Dz.U. 13/72 poz. 93) w sprawie BHP przy wykonywaniu robót budowlano-montażowych i rozbiórkowych,
- PN-68/B-06050 Roboty ziemne budowlane. Wymagania i badania.

Wszystkie prace należy prowadzić z zachowaniem warunków BHP, tzn.: Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 06.02.2003(Dz.U. 47 poz. 401) w sprawie BHP przy wykonywaniu robót budowlanych. Wykopy powinny być oszalowane i zabezpieczone przed dostępem osób niepowołanych oraz oznakowane. W nocy oświetlone. Na terenie budowy powinna się znajdować podręczna apteczka z wyposażeniem umożliwiającym udzielenie pierwszej pomocy w razie wypadku. Pracownicy zatrudnieni przy budowie sieci powinni być przeszkoleni w zakresie BHP odnośnie robót ziemnych.

### **2.5 Opis przyjętych rozwiązań**

#### **Budowa linii kablowych nn**

W celu realizacji zasilenia rezerwowego dla budynku mieszkalnego wielorodzinnego z garażem podziemnym, lokalami usługowymi, w tym handlu detalicznego, gastronomii, edukacji kultury i rozrywki, zlokalizowanymi w parterze budynku wraz z zagospodarowaniem terenu i niezbędną infrastrukturą zlokalizowanego we Wrocławiu przy ul. Mościckiego należy wyprowadzić linię kablową typu YAKXS 12x1x300mm<sup>2</sup> z pola nr 10 w stacji R-1186 Polna Kąpielisko do rozdzielnicy RGB zlokalizowanej na poziomie -1 projektowanego budynku mieszkalnego. Linię kablową należy układać zgodnie z częścią rysunkową projektu.

#### **Sposób wykonania linii kablowych**

Kable należy układać w terenie zniwelowanym, po wykonaniu innych robót ziemnych, zachowując odległości poziome i pionowe zgodnie z odpowiednimi normami i przepisami.

Kable należy układać na dnie rowu kablowego, na głębokości min. 80cm. Pod i nad kablami nasypać należy warstwę piasku o grubości 10cm i przykryć folią koloru niebieskiego dla kabli nn. Na końcach linii kablowych i przy przepustach kablowych pozostawić należy zapas kabla. Na końcach linii oraz trasie linii, co 10m wykonać znaczniki kablowe. Na skrzyżowaniach z sieciami sanitarnymi stosować osłony rurowe DVK 110. Na skrzyżowaniach z drogami, ciągami ruchu kołowego, siecią gazową stosować osłony rurowe, przystosowane do trudnych warunków terenowych SRS 110. Odległość projektowanej mufy kablowej od istniejącej nie może być mniejsza niż 25m. Mufa kablowa nie może być zlokalizowana bliżej niż 3m od przepustu kablowego. Kable powinny być ułożone linią falistą z zapasem 3% długości wykopu wystarczającym do skompensowania możliwych przesunięć gruntu. Roboty ziemne wykonywać ręcznie, zachowując odpowiednie przepisy BHP.

Przed rozpoczęciem robót elektroenergetycznych w miejscach przewidywanych skrzyżowań i zbliżeń z istniejącą infrastrukturą techniczną należy ręcznie wykonać przekopy poprzeczne celem dokładnej lokalizacji istniejących sieci i uniknięcia kolizji z nimi.

W terenie mogą istnieć niezainwentaryzowane sieci i urządzenia podziemne, które należą do różnych



firm, o których istnieniu nikt nie był poinformowany. W przypadku natrafienia na takie elementy uzbrojenia podziemnego należy natychmiast przerwać roboty, zabezpieczyć odkryte urządzenie, zawiadomić służby eksploatacyjne tego obiektu i uzgodnić z nimi sposób skrzyżowania projektowanej trasy z tymi urządzeniami.

Dla dokładnego zlokalizowania obiektu, z którym będzie się krzyżował nowy odcinek linii lub sieci należy wykonać przekop o długości min. 1 m wzdłuż osi przyszłego rowu. Jeśli urządzenie podziemne przebiega równolegle do rowu kablowego, to przekop kontrolny powinien być wykonany prostopadle do osi rowu, o szerokości przekraczającej szerokość obiektu po 30 cm z każdej jego strony. Przy wykonywaniu przekopów kontrolnych również należy ograniczyć używanie łomów, kilofów, młotów pneumatycznych itp. Wykopy kontrolne powinny być wykonywane przy obecności przedstawicieli użytkowników odpowiednich urządzeń podziemnych, tj. tych użytkowników, z którymi były uzgodnione warunki zbliżenia lub skrzyżowania budowanych linii.

W wypadku nieumyślnego uszkodzenia jakiegokolwiek urządzenia podziemnego kierownik robót lub majster obowiązani są natychmiast przerwać roboty, zapewnić bezpieczeństwo pracującym, zawiadomić przełożonego oraz służby awaryjne użytkownika urządzenia. W razie stwierdzenia obecności w wykopie niebezpiecznego gazu prace należy natychmiast przerwać, wykop opuścić, a robotników usunąć ze strefy niebezpiecznej. Odcinek należy zabezpieczyć barierami i zgłosić ten fakt służbom eksploatacyjnym gazownictwa. Wznowienie robót może nastąpić tylko po usunięciu ewentualnej awarii i stwierdzeniu zaniknięcia gazu. W terenie zamieszkałym odcinki robót ziemnych powinny być ogrodzone, a przy prowadzeniu robót na ulicach powinny być ustawione mostki dla pieszych przekraczających wykopy.

Roboty ziemne w pobliżu czynnych linii kablowych, gazociągów i innych rurociągów do przesyłania cieczy lub gazów oraz w pobliżu innych urządzeń podziemnych powinny być prowadzone tylko pod bezpośrednim nadzorem kierownika robót oraz w uzasadnionych przypadkach pod nadzorem właścicieli danych sieci.

Skrzyżowania linii kablowych z innymi urządzeniami uzbrojenia terenowego powinny być wykonane ręcznie zgodnie z ustaleniami w projekcie. W czasie wykonywania wykopów napotkane w nich rurociągi, kable i mufy należy tylko podwiesić. Podwieszenie kabli i muf należy wykonać wg wskazań użytkownika, a na kablu elektroenergetycznym dodatkowo umieścić tablicę ostrzegającą przed porażeniem. Roboty ziemne w pobliżu obcego uzbrojenia terenu i drzew mogą być prowadzone tylko sposobem ręcznym. W tych wypadkach używanie młotów pneumatycznych itp. narzędzi dopuszcza się tylko do zrywania nawierzchni. Kierownik robót lub majster obowiązani są przed rozpoczęciem robót do przeprowadzenia instruktażu dla wszystkich robotników o warunkach wykonywania robót, a także powinni uzgodnić z nimi na podstawie dokumentacji i w terenie miejsca zbliżeń i skrzyżowań z istniejącymi instalacjami uzbrojenia terenowego, wyznaczyć granice, w których roboty należy prowadzić szczególnie ostrożnie i gdzie dopuszcza się użycie łomów, kilofów, młotów pneumatycznych itp. Wskazane jest też wykonywanie przekopów kontrolnych oraz używanie przyrządów elektronicznych do dokładnej lokalizacji urządzeń podziemnych.

Odcinki robót ziemnych powinny być ogrodzone. Wykopy winny być zabezpieczone przed dostępem osób postronnych oraz oznakowane. Wykopy na czas prowadzenia robót montażowych mogą wymagać odwodnienia. W przypadku natrafienia na wodę gruntową, związanego np. z jej wysokim poziomem należy stosować odwodnienia wykopów. Ewentualną wodę gruntową z wykopu, a także ewentualną wodę opadową należy odpompować z wykopu pompą spalinową lub elektryczną.

Roboty montażowe należy wykonywać w starannie wykonanych i zabezpieczonych wykopach.

Rozdeskowanie ścian wykopu powinno następować z zachowaniem ostrożności, równolegle z zasypką, ze względu na możliwość obsunięcia się ścian wykopu. Zasyp i ubijanie gruntu w strefie ochronnej sieci należy wykonywać warstwami z jednoczesnym usuwaniem zastosowanego deskowania. Podczas wykonywania obsypki i zasypki prowadzić ciągłe kontrole wskaźnika zagęszczenia przez uprawnionego geologa.

Sposób montażu urządzeń i ułożenia rur ochronnych zgodnie ze szczegółową instrukcją producenta oraz dokumentacją. Po zakończeniu prac należy odbudować, w miejscach, gdzie było to przewidziane, zniszczone w trakcie robót nawierzchnie jezdni.

## **2.6 Informacja o obszarze oddziaływania obiektu**

Zgodnie z art. 20, ust. 1 pkt. 1c Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane wraz z przepisami związanymi tj. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie z dnia 12 kwietnia 2002 r. (Dz.U. Nr 75, poz. 690), przepisami dotyczącymi ochrony środowiska i przepisami z zakresu zagospodarowania terenu i innymi obowiązującymi, określono obszar oddziaływania projektowanej Inwestycji.

Przebudowa sieci nie wpłynie niekorzystnie na środowisko. Oddziaływanie na środowisko z tytułu prowadzonych prac budowlanych przy realizacji przedsięwzięcia jest krótkotrwałe, nieciągłe i kończy się całkowicie z chwilą finalizacji przedsięwzięcia.

W odniesieniu do rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 21 sierpnia 2007 (Dz. U z 2007r. Nr 158 poz. 1105) nie zalicza się do inwestycji mogących znacząco oddziaływać na środowisko naturalne z uwagi na niewielki zakres długości planowanych sieci.

Projektowane sieci mają charakter liniowy. Oddziaływanie obiektu ogranicza się do działek, w których planowana jest inwestycja.

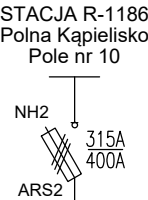
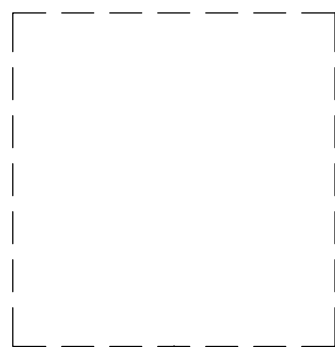
Przewiduje się, że oddziaływanie będzie chwilowe, tylko w trakcie realizacji obiektów liniowych. W czasie wykonywania robót budowlanych będą używane, maszyny np. koparki, hałas z prac budowlanych będzie występował w porze dziennej. Roboty budowlane przy budowie wodociągu i kanalizacji nie wpłyną niekorzystnie na środowisko z uwagi na zastosowane materiały obojętne ekologicznie jak również nie powodują degradacji środowiska. Roboty ziemne, przyczynią się do okresowego zaburzenia istniejącego terenu. Po zakończeniu prac przewiduje się odtworzenie nawierzchni do stanu projektowanego.







Rozdzielnica RGB  
Poziom -1



Proj. linia kablowa typu YAKXS 12x1x300mm<sup>2</sup>  
dł. wykopu: 803m, dł. kabla: 843m

INWESTYCJA:	Budowa przyłącza elektrycznego nN dla zasilania rezerwowego budynku mieszkalnego wielorodzinnego z garażem podziemnym, lokalami usługowymi, w tym handlu detalicznego, gastronomii, edukacji kultury i rozrywki, zlokalizowanymi w parterze budynku wraz z zagospodarowaniem terenu i niezbędną infrastrukturą.		
INWESTOR:	Towarzystwo Budownictwa Społecznego Wrocław Sp. z o.o. ul. Przybyszewskiego 102-104 51-148 Wrocław		
JEDNOSTKA PROJEKTOWA:	Group-Arch Sp. z o.o. Al. Kasztanowa 14A 53-125 Wrocław tel. +48 71 796 42 43    wroclaw@group-arch.com	<div>sp. z o.o.</div> <div><b>GROUP-ARCH</b></div>	
TYTUŁ RYSUNKU: SCHEMAT - ZASILANIE REZERWOWE			
FAZA PROJEKTU: PROJEKT BUDOWLANY PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU		DATA GRUDZIEŃ 2025	SKALA 1:500
BRANŻA:			
INST. ELEKTRYCZNE:			
PROJEKTANT:	mgr inż. Wojciech Kompała upr. do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych	nr upr.: 353/DOŚ/10	
KOD PROJEKTU                      ETAP                      BRANŻA                      KOD RYSUNKU			
IE_S_01			

12